

## BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Ajánlatkérő által indított „Dob u. 14. és Csányi u. 10. felújítási munkálatai” tárgyú eljárásban

<b>A bírálóbizottsági ülés helye:</b>	1071 Budapest, Damjanich utca 12.
<b>A bírálóbizottsági ülés időpontja:</b>	2023.08.22. 15:00 órai kezdettel
<b>A bírálóbizottsági ülés tárgya:</b>	Beérkezett ajánlatok értékelése és bírálata

### Résztvevők:

<b>Bírálóbizottság tag:</b>	<b>Szakértelem:</b>
<b>Gaszler Gabriella</b>	közbeszerzés tárgya szerinti szakmai
<b>Zsoldis József</b>	pénzügyi
<b>dr. Rudolf Róbert Márton</b>	közbeszerzési és jogi
<b>dr. Fekete Júlia</b>	közbeszerzési és jogi

A bírálóbizottság ülésének megkezdése előtt a tagok egyhangúlag dr. Rudolf Róbert Mártont választják meg az ülés levezető elnökének.

**I.** Dr. Rudolf Róbert Márton 2023.08.22. 15:00 órakor megnyitja a Bírálóbizottság ülését és ismerteti az eddigi történeti eljárási cselekményeket:

- Ajánlatkérő 2023. augusztus 4. napján - EKR001257252023 azonosítószám alatt – a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárást indított. A hirdetmény iktatószáma: KÉ- 15666/2023
- A felhívás és a közbeszerzési dokumentumok módosítására nem került sor.
- **Ajánlatok benyújtásának határideje:** 2023.08.21. 9:00 óra
- **Az ajánlatok bontása:** 2023.08.21. 11:00 óra

**II.** Az előzmények ismertetését követően dr. Rudolf Róbert Márton ismerteti a benyújtott ajánlatokat: Az ajánlattételi határidőig **11 db ajánlat került benyújtásra:**

### Az 1. részben (Dob u. 14.: elektromos munkák):

Értékelési szempont	<b>TÉR Generál Kft</b>	<b>"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.</b>	<b>Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft.</b>
<b>1. Nettó ajánlati ár (Ft)</b>	38 208 244	29 232 452	48 458 900

2. A felhívás M.2.1. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)	0	36	36
3. A felhívás M.2.3. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)	0	36	36

**A 2. részben (Dob u. 14.: vízszigetelési munkák):**

Értékelési szempont	"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	TÉR Generál Kft	BRTK BAU Kft.	Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft.
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	30 953 950	25 133 873	23 724 900	23 837 394
2. A felhívás M.2.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)	36	0	36	36
3. A felhívás M.2.4. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)	36	0	36	36

**A 3. részben (Csányi u. 10.: vízszigetelési munkák):**

Értékelési szempont	"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft.	BRTK BAU Kft.	TÉR Generál Kft
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	24 689 000	18 905 497	19 142 280	19 405 727
2. A felhívás M.2.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)	36	36	36	0
3. A felhívás M.2.4. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)	36	36	36	0

**III.** A Bírálóbizottság az ajánlatok bírálatát az alábbiak szerint végezte el:

**Ajánlatkérő a felhívás III.1.5) pontjában előírta, hogy a szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott,** azaz Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntarthatja az előző évben, építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg.

A Bírálóbizottság az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatától közzétett elektronikus beszámolókat ajánlattevők vonatkozásában megvizsgálat és megállapítja, hogy a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., a TÉR Generál Kft. és a BRTK BAU Kft. ajánlattevő előző évi, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele megfelel a felhívás III.1.5) pontjában foglalt előírásnak:

	Értékesítés nettó árbevétele (2022):
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	409 140 eFt
TÉR Generál Kft.	658 420 eFt
BRTK BAU Kft.	3 450 eFt

A Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. tekintetében nem található beszámoló, tekintettel arra, hogy a cégnek nincs még lezárt üzleti éve, alapításának ideje cégkivonata szerint 2023.01.17.

Fenti árbevételi adatot a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. és a BRTK BAU Kft. ajánlataiban szereplő nyilatkozat is alátámasztja.

Azonban a TÉR Generál Kft. és a Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlata a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására vonatkozó árbevételi nyilatkozatot nem tartalmaz (egyik részben sem).

**Fentiekre tekintettel a Bírálóbizottság hiánypótlási felhívás kibocsátását javasolja.**

**Ajánlatkérő a felhívás VI.3.2) pontjában előírta, hogy az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.**

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy

- a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. és a BRTK BAU Kft. ajánlattevő az ajánlati biztosítékot megfelelően rendelkezésre bocsátotta, az átutalás igazolását ajánlataik tartalmazzák
- a TÉR Generál Kft. és a Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlattevő az ajánlati biztosíték igazolását ajánlatában nem csatolta (egyik részben sem)

**Fentiekre tekintettel a Bírálóbizottság hiánypótlási felhívás kibocsátását javasolja.**

**Az ajánlatok további bírálata és egyben a hiánypótlási felhívás/ felvilágosítás kérés javasolt tartalma:**

**Az 1. rész tekintetében:**

**Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. tekintetében:**

- Kérjük az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását szíveskedjenek benyújtani.

- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában”, „Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról”, „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan”, „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában”, „Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában” megnevezésű EKR űrlapokat szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját is szíveskedjenek feltüntetni mindkét szakember esetében.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakemberek szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többletapasztalat) alátámasztására szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük az árazott költségvetést excel formátumban is szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy szíveskedjenek benyújtani nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentum(ka)t (referenciaigazolás).
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről kérjük nyilatkozatot benyújtani.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani.

#### **"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. tekintetében:**

- Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételt csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentum(ka)t (referenciaigazolás), abban a teljesítés idejét az alábbiak szerint megadva: kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban; továbbá kérjük feltüntetni a szervezet részéről referenciát igazoló személy telefonszámát is. Továbbá a referenciaigazolásból nem állapítható meg kétséget kizáróan, hogy legalább 20 db új fogyasztásmérő hely kialakítására vonatkozik, kérjük a referenciaigazolást javítani szíveskedjenek.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett BT szakember szakmai önéletrajzát szíveskedjenek benyújtani az értékelési szempontra tett megajánlás (többletapasztalat) valamint az alkalmassági követelmény alátámasztására.
- Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételt csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti FK szakember szakmai önéletrajzát, abban a lakcímét és szig számát is feltüntetve.

#### **TÉR Generál Kft. tekintetében:**

- Kérjük az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat szíveskedjenek benyújtani.



- Kérjük, hogy szíveskedjenek benyújtani nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről kérjük nyilatkozatot benyújtani.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani.
- Kérjük, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát / aláírás mintáját benyújtani szíveskedjenek.

## **A 2. rész tekintetében:**

### **Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. tekintetében:**

- Kérjük az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, felvilágosítás nyújtása keretében szíveskedjen nyilatkozni, hogy a felhívás III.1.3) M.2.4. pontja szerinti szakember („*Alkalmatlan a 2. és 3. részben ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő, építőipari szakképesítéssel rendelkező szakemberrel, akinek legalább 24 hónap szakmai tapasztalata van injektációs technológiájú szigetelési munkálatokban. Építőipari szakképesítés alatt Ajánlatkérő bármely, építőiparhoz tartozó szakképesítést (pl. kőműves, burkoló stb.) elfogad.*”) az ajánlatban hol került megnevezésre, bemutatásra.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját is szíveskedjenek feltüntetni a szakember(ek) esetében.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakember(ek) szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többlettapasztalat) alátámasztására szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük az árazott költségvetést excel formátumban is szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy szíveskedjenek benyújtani nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről kérjük nyilatkozatot benyújtani.

- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani.

#### **BRTK BAU Kft. tekintetében:**

- Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti ZJ szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.
- Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti TK szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.
- Kérjük, hogy a kapacitást nyújtó ZJ aláírási címpéldányát / aláírás mintáját is benyújtani szíveskedjenek.
- Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételten csatolni a felhívás III.1.3) M.3.1. és M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására benyújtott tanúsítványokat egyszerű másolati példányban, tekintettel arra, hogy a benyújtott tanúsítványok nem felelnek meg a formai előírásoknak - azok tartalma kijelölhető, azok nem az eredeti dokumentum egyszerű másolataként kerültek benyújtásra.
- Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételten csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás), tekintettel arra, hogy a benyújtott referenciaigazolásból nem állapítható meg kétséget kizáróan az előírt követelmény („*legalább 190 ker. m2 mennyiségű utólagos talajnedvesség elleni falszigetelés*”), a mennyiségi adat m2-ben került megadásra.

#### **"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. tekintetében:**

- Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti VJ szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett VJ szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett MZF szakember szakmai önéletrajzát szíveskedjenek benyújtani az értékelési szempontra tett megajánlás (többletapasztalat) valamint az alkalmassági követelmény alátámasztására; továbbá kérjük MZF szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát is szíveskedjenek benyújtani.

#### **TÉR Generál Kft. tekintetében:**

- Kérjük az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy az „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy szíveskedjenek benyújtani nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat.

- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről kérjük nyilatkozatot benyújtani.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani.
- Kérjük, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát / aláírás mintáját benyújtani szíveskedjenek.

### **A 3. rész tekintetében:**

#### **Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. tekintetében:**

- Kérjük az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról”, „Nyilatkozat Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében” megnevezésű EKR űrlapokat szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, felvilágosítás nyújtása keretében szíveskedjen nyilatkozni, hogy a felhívás III.1.3) M.2.4. pontja szerinti szakember („*Alkalmatlan a 2. és 3. részben ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő, építőipari szakképesítéssel rendelkező szakemberrel, akinek legalább 24 hónap szakmai tapasztalata van injektálásos technológiájú szigetelési munkálatokban. Építőipari szakképesítés alatt Ajánlatkérő bármely, építőiparhoz tartozó szakképesítést (pl. kőműves, burkoló stb.) elfogad.*”) az ajánlatban hol került megnevezésre, bemutatásra.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját is szíveskedjenek feltüntetni a szakember(ek) esetében.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakember(ek) szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többlettapasztalat) alátámasztására szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük az árazott költségvetést excel formátumban is szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy szíveskedjenek benyújtani nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről kérjük nyilatkozatot benyújtani.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani.

#### **BRTK BAU Kft. tekintetében:**



- Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételtten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti ZJ szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.
- Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételtten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti TK szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.
- Kérjük, hogy a kapacitást nyújtó ZJ aláírási címpéldányát / aláírás mintáját is benyújtani szíveskedjenek.
- Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételtten csatolni a felhívás III.1.3) M.3.1. és M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására benyújtott tanúsítványokat egyszerű másolati példányban, tekintettel arra, hogy a benyújtott tanúsítványok nem felelnek meg a formai előírásoknak - azok tartalma kijelölhető, azok nem az eredeti dokumentum egyszerű másolataként kerültek benyújtásra.
- Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételtten csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás), tekintettel arra, hogy a benyújtott referenciaigazolásból nem állapítható meg kétséget kizáróan az előírt követelmény („*legalább 150 ker. m2 mennyiségű utólagos talajnedvesség elleni falszigetelés*”), a mennyiségi adat m2-ben került megadásra.

**"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. tekintetében:**

- Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételtten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti VJ szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett VJ szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett MZF szakember szakmai önéletrajzát szíveskedjenek benyújtani az értékelési szempontra tett megajánlás (többletapasztalat) valamint az alkalmassági követelmény alátámasztására; továbbá kérjük MZF szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát is szíveskedjenek benyújtani.

**TÉR Generál Kft. tekintetében:**

- Kérjük az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy az „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat szíveskedjenek benyújtani.
- Kérjük, hogy szíveskedjenek benyújtani nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat.
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).
- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat



egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről kérjük nyilatkozatot benyújtani.

- Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani.
- Kérjük, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát / aláírás mintáját benyújtani szíveskedjenek.

**IV.** További észrevétel nem érkezett, így a bírálóbizottság ülését dr. Rudolf Róbert Márton 2023. 2023.08.22. 16:20 -kor lezárja.

Alulírottak kijelentjük továbbá, hogy a tárgyi eljárással összefüggésben nem áll fenn velünk szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség. Továbbá ezúton nyilatkozunk arról, hogy az eljárás során tudomásunkra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. §-ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényben meghatározott üzleti titkot megőrizzük.

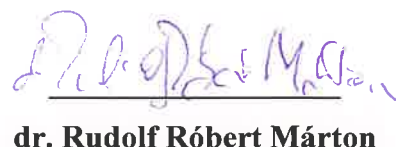
Budapest, 2023. augusztus 22.



**Gaszler Gabriella**



**Zsoldis József**



**dr. Rudolf Róbert Márton**

**dr. Rudolf Róbert Márton**  
Felelős Akkreditált  
Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Lajstromszám: 01049



**dr. Fekete Júlia**

**dr. Fekete Júlia**  
Felelős Akkreditált  
Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Lajstromszám: 01088



## BÍRÁLOBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV II.

az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Ajánlatkérő által indított „Dob u. 14. és Csányi u. 10. felújítási munkálatai” tárgyú eljárásban

<b>A bírálóbizottsági ülés helye:</b>	1071 Budapest, Damjanich utca 12.
<b>A bírálóbizottsági ülés időpontja:</b>	2023.08.30. 15:30 órai kezdettel
<b>A bírálóbizottsági ülés tárgya:</b>	Beérkezett ajánlatok értékelése és bírálata

### Résztvevők:

<b>Bírálobizottság tag:</b>	<b>Szakértelem:</b>
<b>Gaszler Gabriella</b>	közbeszerzés tárgya szerinti szakmai
<b>Zsoldis József</b>	pénzügyi
<b>dr. Rudolf Róbert Márton</b>	közbeszerzési és jogi
<b>dr. Fekete Júlia</b>	közbeszerzési és jogi

A bírálóbizottság ülésének megkezdése előtt a tagok egyhangúlag dr. Rudolf Róbert Mártont választják meg az ülés levezető elnökének.

**I. Dr. Rudolf Róbert Márton 2023.08.30. 15:30 órakor megnyitja a Bírálóbizottság ülését és ismerteti az eddig történt eljárási cselekményeket:**

- Ajánlatkérő 2023. augusztus 4. napján - EKR001257252023 azonosítószám alatt – a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárást indított. A hirdetmény iktatószáma: KÉ- 15666/2023
- A felhívás és a közbeszerzési dokumentumok módosítására nem került sor.
- **Ajánlatok benyújtásának határideje: 2023.08.21. 9:00 óra**
- **Ajánlatkérő 2023.08.24-én az eljárás mindhárom része vonatkozásában hiánypótlási felhívást bocsátott ki 2023. augusztus 29. 14:00 órai határidővel. A hiánypótlási határidőt Ajánlatkérő 2023.08.30. 15:00 órára meghosszabbította.**
- **A megjelölt határidőig csak a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. és a BRTK BAU Kft. nyújtott be hiánypótlást. A Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. és a TÉR Generál Kft. az eljárás egyik részében sem nyújtott be hiánypótlást/felvilágosítást.**

### **II. A Bírálóbizottság a benyújtott hiánypótlások bírálatával folytatja a munkát:**

#### **Az 1. rész tekintetében:**

#### **"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. tekintetében:**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételten csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló

dokumentum(ka)t (referenciaigazolás), abban a teljesítés idejét az alábbiak szerint megadva: kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban; továbbá kérjük feltüntetni a szervezet részéről referenciát igazoló személy telefonszámát is. Továbbá a referenciaigazolásból nem állapítható meg kétséget kizáróan, hogy legalább 20 db új fogyasztásmérő hely kialakítására vonatkozik, kérjük a referenciaigazolást javítani szíveskedjenek.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, referenciaigazolását megfelelően benyújtotta.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett BT szakember szakmai önéletrajzát szíveskedjenek benyújtani az értékelési szempontra tett megajánlás (többletapasztalat) valamint az alkalmassági követelmény alátámasztására.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, az önéletrajzot megfelelően benyújtotta.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti FK szakember szakmai önéletrajzát, abban lakcímét és szig számát is feltüntetve.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, az önéletrajzot megfelelően benyújtotta.**

**A bírálóbizottság az ajánlat ismételt átvizsgálását követően megállapítja, hogy a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. ajánlattevő 1. részben benyújtott ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, további hiánypótlási felhívás/felvilágosítás kérés nem szükséges.**

## **A 2. rész tekintetében:**

### **BRTK BAU Kft. tekintetében:**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti ZJ szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.

**Ajánlattevő a hiánypótlás keretében Zeke János szakembert lecserélte Tóth István szakemberre. A szakember tekintetében a szükséges dokumentumokat (önéletrajzát, rendelkezésre állási nyilatkozatát, aláírásmintáját és a megkötött előszerződést megfelelően benyújtotta, a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapot megfelelően javította.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti TK szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, az önéletrajzot megfelelően benyújtotta.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hogy a kapacitást nyújtó ZJ aláírási címpéldányát / aláírásmintáját is benyújtani szíveskedjenek.



**Ajánlattevő a hiánypótlás keretében Zeke János szakembert lecserélte Tóth István szakemberre, akinek aláírásmintáját megfelelően benyújtotta.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételt csatolni a felhívás III.1.3) M.3.1. és M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására benyújtott tanúsítványokat egyszerű másolati példányban, tekintettel arra, hogy a benyújtott tanúsítványok nem felelnek meg a formai előírásoknak - azok tartalma kijelölhető, azok nem az eredeti dokumentum egyszerű másolataként kerültek benyújtásra.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, megfelelően benyújtotta.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételt csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás), tekintettel arra, hogy a benyújtott referenciaigazolásból nem állapítható meg kétséget kizáróan az előírt követelmény („legalább 190 ker. m2 mennyiségű utólagos talajnedvesség elleni falszigetelés”), a mennyiségi adat m2-ben került megadásra.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, referenciaigazolását megfelelően benyújtotta.**

**A bírálóbizottság az ajánlat ismételt átvizsgálását követően megállapítja, hogy a BRTK BAU Kft. ajánlattevő 2. részben benyújtott ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, további hiánypótlási felhívás/felvilágosítás kérés nem szükséges.**

**"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. tekintetében:**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételt csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti VJ szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, az önéletrajzot megfelelően benyújtotta.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, referenciaigazolását megfelelően benyújtotta.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett VJ szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát szíveskedjenek benyújtani.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, megfelelően benyújtotta.**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett MZF szakember szakmai önéletrajzát szíveskedjenek benyújtani az értékelési szempontra tett megajánlás (többletapasztalat) valamint az alkalmassági követelmény alátámasztására; továbbá kérjük MZF szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát is szíveskedjenek benyújtani.

**Ajánlattevő a hiányt pótolta, az önéletrajzot benne a rendelkezésre állási nyilatkozattal megfelelően benyújtotta.**

A bírálóbizottság az ajánlat ismételt átvizsgálását követően megállapítja, hogy a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. ajánlattevő **2. részben benyújtott** ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, további hiánypótlási felhívás/felvilágosítás kérés nem szükséges.

### **A 3. rész tekintetében:**

#### **BRTK BAU Kft. tekintetében:**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti ZJ szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.  
**Ajánlattevő a hiánypótlás keretében Zeke János szakembert lecserélte Tóth István szakemberre. A szakember tekintetében a szükséges dokumentumokat (önéletrajzát, rendelkezésre állási nyilatkozatát, aláírásmintáját és a megkötött előszerződést megfelelően benyújtotta, a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapot megfelelően javította.**
- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti TK szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.  
**Ajánlattevő a hiányt pótolta, az önéletrajzot megfelelően benyújtotta.**
- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hogy a kapacitást nyújtó ZJ aláírási címpéldányát / aláírásmintáját is benyújtani szíveskedjenek.  
**Ajánlattevő a hiánypótlás keretében Zeke János szakembert lecserélte Tóth István szakemberre, akinek aláírásmintáját megfelelően benyújtotta.**
- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételten csatolni a felhívás III.1.3) M.3.1. és M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására benyújtott tanúsítványokat egyszerű másolati példányban, tekintettel arra, hogy a benyújtott tanúsítványok nem felelnek meg a formai előírásoknak - azok tartalma kijelölhető, azok nem az eredeti dokumentum egyszerű másolataként kerültek benyújtásra.  
**Ajánlattevő a hiányt pótolta, megfelelően benyújtotta.**
- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, szíveskedjenek hiánypótlás keretében ismételten csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referencia követelmény teljesülését igazoló dokumentum(oka)t (referenciaigazolás), tekintettel arra, hogy a benyújtott referenciaigazolásból nem állapítható meg kétséget kizáróan az előírt követelmény („legalább 150 ker. m2 mennyiségű utólagos talajnedvesség elleni falszigetelés”), a mennyiségi adat m2-ben került megadásra.  
**Ajánlattevő a hiányt pótolta, referenciaigazolását megfelelően benyújtotta.**

A bírálóbizottság az ajánlat ismételt átvizsgálását követően megállapítja, hogy a BRTK BAU Kft. ajánlattevő 3. részben benyújtott ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, további hiánypótlási felhívás/felvilágosítás kérés nem szükséges.

**"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. tekintetében:**

- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hiánypótlás keretében szíveskedjenek ismételten csatolni – az alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására – a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti VJ szakember szakmai önéletrajzát, abban szig számát is feltüntetve.  
**Ajánlattevő a hiányt pótolta, az önéletrajzot megfelelően benyújtotta.**
- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, szíveskedjenek csatolni a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás).  
**Ajánlattevő a hiányt pótolta, referenciaigazolását megfelelően benyújtotta.**
- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett VJ szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát szíveskedjenek benyújtani.  
**Ajánlattevő a hiányt pótolta, megfelelően benyújtotta.**
- **HIÁNYOSSÁG:** Kérjük, hogy a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett MZF szakember szakmai önéletrajzát szíveskedjenek benyújtani az értékelési szempontra tett megajánlás (többlettapasztalat) valamint az alkalmassági követelmény alátámasztására; továbbá kérjük MZF szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát is szíveskedjenek benyújtani.  
**Ajánlattevő a hiányt pótolta, az önéletrajzot benne a rendelkezésre állási nyilatkozattal megfelelően benyújtotta.**

A bírálóbizottság az ajánlat ismételt átvizsgálását követően megállapítja, hogy a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. ajánlattevő 3. részben benyújtott ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, további hiánypótlási felhívás/felvilágosítás kérés nem szükséges.

**III. A Bírálóbizottság továbbá az alábbi megállapításokat teszi:**

Tekintettel arra, hogy a Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. és a TÉR Generál Kft. az eljárás egyik részében sem nyújtott be hiánypótlást/felvilágosítást, a bírálóbizottság az ajánlat(ok) – alábbiak szerinti – érvénytelenítését javasolja:

**A Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlata az eljárás 1. részében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen,** ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés



teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, valamint ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- a „Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában”, „Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról”, „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan”, „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában”, „Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában” megnevezésű EKR űrlapokat
- a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakemberek szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többletapasztalat) alátámasztására
- az árazott költségvetést excel formátumban
- a nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás)
- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani

Továbbá a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja nem került feltüntetésre egyik szakember esetében sem.

**A TÉR Generál Kft. ajánlata az eljárás 1. részében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen**, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, valamint ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- a „Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat
- a nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás)



- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát
- az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát / aláírás mintáját

**A Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlata az eljárás 2. részében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen**, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, valamint ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- az árazott költségvetést excel formátumban
- a nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentum(oka)t (referenciaigazolás)
- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani
- a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakember(ek) szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többleltapasztalat) alátámasztására

A „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja nem került feltüntetésre a szakember(ek) esetében.

**Továbbá a felhívás III.1.3) M.2.4. pontja szerinti szakember az ajánlatban nem került megnevezésre, bemutatásra – felvilágosítás kérését követően sem.**

**A TÉR Generál Kft. ajánlata az eljárás 2. részében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen**, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, valamint ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- az „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat

- a nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentum(ka)t (referenciaigazolás)
- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát
- az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát / aláírás mintáját

**A Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlata az eljárás 3. részében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen**, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, valamint ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- a „Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról”, „Nyilatkozat Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében” megnevezésű EKR űrlapokat
- a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakember(ek) szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többlettapasztalat) alátámasztására
- az árazott költségvetést excel formátumban
- a nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentum(ka)t (referenciaigazolás)
- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát

A „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja nem került feltüntetésre a szakember(ek) esetében.

Továbbá a felhívás III.1.3) M.2.4. pontja szerinti szakember az ajánlatban nem került megnevezésre, bemutatásra – felvilágosítás kérését követően sem.

**A TÉR Generál Kft. ajánlata az eljárás 3. részében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen,** ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, valamint ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- az „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat
- a nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás)
- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát
- az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát / aláírás mintáját

#### IV. A Bírálóbizottság az ajánlatok értékelését végzi el:

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt - Dob u. 14. és Csányi u. 10. felújítási munkálatai - Ajánlatok értékelése 1.rész: Dob u. 14.: elektromos munkák		
1. Nettó ajánlati ár (Ft)		"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.
ajánlat		29 232 452,00
Pmax		10
Pmin		0
Alegjobb		29 232 452,00
Pontszám		10,00
Súlyszám		70
Összesen		700,00
2. A felhívás M.2.1. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)		"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.
ajánlat		36,00
Pmax		10
Pmin		0
Alegjobb		36,00
Pontszám		10,00
Súlyszám		15

Összesen	150,00
<b>3. A felhívás M.2.3. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)</b>	
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	
ajánlat	36,00
Pmax	10
Pmin	0
Alegjobb	36,00
Pontszám	10,00
Súlyszám	15
Összesen	150,00
Mindösszesen pontszám:	1000,00
Helyezés:	1

**EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt - Dob u. 14. és Csányi u. 10. felújítási munkálatai - Ajánlatok értékelése**  
**2.rész: Dob u. 14.: vízszigetelési munkák**

1. Nettó ajánlati ár (Ft)	"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	BRTK BAU Kft.
ajánlat	30 953 950,00	23 724 900,00
Pmax	10	10
Pmin	0	0
Alegjobb	23 724 900,00	23 724 900,00
Pontszám	7,66	10,00
Súlyszám	70	70
Összesen	536,52	700,00
<b>2. A felhívás M.2.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)</b>		
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.		BRTK BAU Kft.
ajánlat	36,00	36,00
Pmax	10	10
Pmin	0	0
Alegjobb	36,00	36,00
Pontszám	10,00	10,00
Súlyszám	15	15
Összesen	150,00	150,00
<b>3. A felhívás M.2.4. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)</b>		
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.		BRTK BAU Kft.
ajánlat	36,00	36,00
Pmax	10	10
Pmin	0	0
Alegjobb	36,00	36,00
Pontszám	10,00	10,00
Súlyszám	15	15
Összesen	150,00	150,00
Mindösszesen pontszám:	836,52	1000,00
Helyezés:	2	1



**EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt - Dob u. 14. és Csányi u. 10. felújítási munkálatai - Ajánlatok értékelése**  
**3.rész: Csányi u. 10.: vízszigetelési munkák**

<b>1. Nettó ajánlati ár (Ft)</b>	<b>"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.</b>	<b>BRTK BAU Kft.</b>
<b>ajánlat</b>	<b>24 689 000,00</b>	<b>19 142 280,00</b>
Pmax	10	10
Pmin	0	0
Alegjobb	<b>19 142 280,00</b>	<b>19 142 280,00</b>
Pontszám	<b>7,75</b>	<b>10,00</b>
Súlyszám	70	70
<b>Összesen</b>	<b>542,74</b>	<b>700,00</b>
<b>2. A felhívás M.2.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)</b>	<b>"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.</b>	<b>BRTK BAU Kft.</b>
<b>ajánlat</b>	<b>36,00</b>	<b>36,00</b>
Pmax	10	10
Pmin	0	0
Alegjobb	<b>36,00</b>	<b>36,00</b>
Pontszám	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>
Súlyszám	15	15
<b>Összesen</b>	<b>150,00</b>	<b>150,00</b>
<b>3. A felhívás M.2.4. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)</b>	<b>"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.</b>	<b>BRTK BAU Kft.</b>
<b>ajánlat</b>	<b>36,00</b>	<b>36,00</b>
Pmax	10	10
Pmin	0	0
Alegjobb	<b>36,00</b>	<b>36,00</b>
Pontszám	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>
Súlyszám	15	15
<b>Összesen</b>	<b>150,00</b>	<b>150,00</b>
<b>Mindösszesen pontszám:</b>	<b>842,74</b>	<b>1000,00</b>
<b>Helyezés:</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

**A Bírálóbizottság az alábbi értékelési sorrendet javasolja megállapítani:**

**az 1. részben (Dob u. 14.: elektromos munkák): 1. "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. (1000 pont)**

**a 2. részben (Dob u. 14.: vízszigetelési munkák): 1. BRTK BAU Kft. (1000 pont), 2. "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. (836,52 pont)**

**a 3. részben (Csányi u. 10.: vízszigetelési munkák): 1. BRTK BAU Kft. (1000 pont), 2. "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. (842,74 pont)**

**V. A Bírálóbizottság javaslatai:**

A Bírálóbizottság a közbeszerzési eljárás lezárásához az alábbi javaslatokat fogalmazza meg:

- A Bírálóbizottság javasolja a Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. és a TÉR Generál Kft. mindhárom részben benyújtott ajánlatát az előzőekben leírtak szerint érvénytelenné nyilvánítani.
- A Bírálóbizottság az alábbi értékelési sorrendet javasolja megállapítani:  
 az 1. részben (Dob u. 14.: elektromos munkák):  
 1. "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. (1000 pont)  
 a 2. részben (Dob u. 14.: vízszigetelési munkák):  
 1. BRTK BAU Kft. (1000 pont), 2. "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. (836,52 pont)  
 a 3. részben (Csányi u. 10.: vízszigetelési munkák):  
 1. BRTK BAU Kft. (1000 pont), 2. "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. (842,74 pont)
- A Bírálóbizottság megállapította, hogy a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. ajánlattevő 1., 2. és 3. részben benyújtott ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, így a Bírálóbizottság javasolja ajánlattevő 1., 2. és 3. részben benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítani.
- A Bírálóbizottság megállapította, hogy a BRTK BAU Kft. ajánlattevő 2. és 3. részben benyújtott ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, így a Bírálóbizottság javasolja ajánlattevő 2. és 3. részben benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítani.
- A Bírálóbizottság javasolja a közbeszerzési eljárás 1. része nyertesének "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. ajánlattevőt kihirdetni és vele a szerződést megkötni, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata érvényes és a felhívásban előírt értékelési szempontokra tekintettel legjobb ár-érték arányú.
- A Bírálóbizottság javasolja a közbeszerzési eljárás 2. része nyertesének BRTK BAU Kft. ajánlattevőt kihirdetni és vele a szerződést megkötni, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata érvényes és a felhívásban előírt értékelési szempontokra tekintettel legjobb ár-érték arányú.
- A Bírálóbizottság javasolja a közbeszerzési eljárás 3. része nyertesének BRTK BAU Kft. ajánlattevőt kihirdetni és vele a szerződést megkötni, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata érvényes és a felhívásban előírt értékelési szempontokra tekintettel legjobb ár-érték arányú.
- Az eljárás 1. részét érintően a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. ajánlati ára (nettó 29.232.452,- Ft) meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét (nettó 27.577.800, - Ft). A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján

legkedvezőbb (egyben egyetlen érvényes) ajánlatot tett ajánlattevővel. Az 1. rész tekintetében nettó 1.654.652,- Ft pótfedezet bevonása szükséges.

- Az eljárás 2. részét érintően a BRTK BAU Kft. ajánlati ára (nettó 23.724.900,- Ft) a rendelkezésre álló anyagi fedezetre (nettó 34.175.224, - Ft) tekintettel megfelelő. A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.
- Az eljárás 3. részét érintően a BRTK BAU Kft. ajánlati ára (nettó 19.142.280,- Ft) a rendelkezésre álló anyagi fedezetre (nettó 27.243.484, - Ft) tekintettel megfelelő. A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.
- A Bírálóbizottság javasolja az eljárás 1. részét eredményessé nyilvánítani - amennyiben a pótfedezet rendelkezésre áll -, továbbá a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. ajánlattevőt az eljárás 1. részében nyertesként kihirdetni és vele a szerződést megkötni.
- A Bírálóbizottság javasolja az eljárás 2. és 3. részét eredményessé nyilvánítani; továbbá a BRTK BAU Kft. ajánlattevőt az eljárás 2. és 3. részében nyertesként kihirdetni és vele a szerződést megkötni.


**VI.** További észrevétel nem érkezett, így a bírálóbizottság ülését dr. Rudolf Róbert Márton 2023. 2023.08.30. 16:10 -kor lezárja.

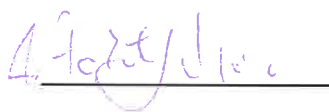
Alulírottak kijelentjük továbbá, hogy a tárgyi eljárással összefüggésben nem áll fenn velünk szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség. Továbbá ezúton nyilatkozunk arról, hogy az eljárás során tudomásunkra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. §-ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényben meghatározott üzleti titkot megőrizzük.

Budapest, 2023. augusztus 30.

  
Gaszler Gabriella

  
Zsoldis József

  
dr. Rudolf Róbert Márton

  
dr. Fekete Júlia

dr. Fekete Júlia  
Felelős Akkreditált  
Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Lajstromszám: 01088

dr. Rudolf Róbert Márton  
Felelős Akkreditált  
Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Lajstromszám: 01049

