



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001257252023

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Dob u. 14. és Csányi u. 10. felújítási munkálatai**

Ajánlatkérő neve: **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	12194528242				
Postai cím:	Damjanich Utca 12.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1071	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Rudolf	Róbert	Márton			
E-mail:	kozbeszerzes@budaporta.hu	Telefon:	+36 203986762	Fax:	+36 203986762		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://evin.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://evin.hu/						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	BUDAPORTA Közbeszerzési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	13416821213				
Postai cím:	Ébner György Köz 4						
Város:	Budaörs	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2040	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Rudolf	Róbert	Márton			
E-mail:	kozbeszerzes@budaporta.hu	Telefon:	+36 203986762	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	http://www.budaporta.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	http://www.budaporta.hu/						

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Dob u. 14. és Csányi u. 10. felújítási munkálatai

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Dob u. 14. és Csányi u. 10. felújítási munkálatai 3 részben: 1. rész Dob u. 14.: elektromos munkák; 2. rész Dob u. 14.: vízszigetelési munkák; 3. rész Csányi u. 10.: vízszigetelési munkák.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik Rész, XVII. FEJEZET

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 153

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése:	1 - Dob u. 14.: elektromos munkák		
A szerződés száma:			
Az eljárás eredményes volt:	Igen		
V.2 Az eljárás eredménye			
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk			
A beérkezett ajánlatok száma:	3		
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők			
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):			
Ajánlattevő neve, székhelye		Adószáma	
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa, Mária Utca 36		10547030213	
Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került. Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei: 1. Nettó ajánlati ár (Ft): 29 232 452 2. A felhívás M.2.1. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap): 36 3. A felhívás M.2.3. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap): 36			
V.2.3) Az ajánlatok értékelése			
Az ajánlattevő neve:		A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:	
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.		1000	
Szöveges értékelés:			
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:			
0		10	
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:			
Nettó ajánlati ár (Ft) értékelési szempont esetén fordított arányosítás, a szakember többlettapasztalata értékelési szempont esetén egyenes arányosítás.			
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)			
Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:			
Ajánlattevő neve, székhelye		Adószáma	
V.2.7) A nyertes ajánlattevő			
Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:			
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa, Mária Utca 36		10547030213	
Ellenszolgáltatás összege: Nettó ajánlati ár (Ft): 29 232 452			
Ajánlata kiválasztásának indoka: Ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, ajánlata érvényes. Ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontokra tekintettel legjobb ár-érték arányú ajánlatot, ami a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel is megfelelő.			
V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:		Nem	
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek			

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Contirent Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2310 Szigetszentmiklós, Nyárfa Utca 20	32191084213

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

A Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. eljárás 1. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, továbbá ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

INDOKOLÁS:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
 - a „Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában”, „Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról”, „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan”, „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában”, „Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában” megnevezésű EKR űrlapokat
 - a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakemberek szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többlettapasztalat) alátámasztására
 - az árazott költségvetést excel formátumban
 - a nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
 - a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
 - a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás)
 - a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
 - a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani
- Továbbá a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja nem került feltüntetésre egyik szakember esetében sem.

TÉR Generál Kft, Magyarország 1045 Budapest, Istvántelki Út 53. 26120892241

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

A TÉR Generál Kft. eljárás 1. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, továbbá ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

INDOKOLÁS:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- a „Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat
- a nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás)
- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát
- az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát / aláírás mintáját

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Rész száma, elnevezése: 2 - Dob u. 14.: vízszigetelési munkák

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 4

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa, Mária Utca 36	10547030213
Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került. Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei: 1. Nettó ajánlati ár (Ft): 30 953 950 2. A felhívás M.2.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap): 36 3. A felhívás M.2.4. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap): 36	

BRTK BAU Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1116 Budapest, Fegyvernek Utca 2-4. 1 /16	26347004243
Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került. Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei: 1. Nettó ajánlati ár (Ft): 23 724 900 2. A felhívás M.2.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap): 36 3. A felhívás M.2.4. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap): 36	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	836.52
Szöveges értékelés:	
BRTK BAU Korlátolt Felelősségű Társaság	1000
Szöveges értékelés:	

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Nettó ajánlati ár (Ft) értékelési szempont esetén fordított arányosítás, a szakember többlettapasztalata értékelési szempont esetén egyenes arányosítás.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

BRTK BAU Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1116 Budapest, Fegyvernek Utca 2-4. 1/16 26347004243

Ellenszolgáltatás összege: Nettó ajánlati ár (Ft): 23 724 900

Ajánlata kiválasztásának indoka: Ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, ajánlata érvényes. Ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontokra tekintettel legjobb ár-érték arányú ajánlatot, ami a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel is megfelelő.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

MV-É "Építési szakterület" felelős műszaki vezetői feladatok ellátása

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Tóth István egyéni vállalkozó (Adószám:62777922143;Ország:Magyarország;Irányítószám:1183;Város:Budapest;Utca és házszám:Nagykanizsa Utca 8)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Tóth István egyéni vállalkozó (Adószám:62777922143;Ország:Magyarország;Irányítószám:1183;Város:Budapest;Utca és házszám:Nagykanizsa Utca 8;Alkalmassági követelmény:III.1.3. M 2.2. pont MV-É FMV szakember)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Contirent Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2310 Szigetszentmiklós, Nyárfa Utca 20	32191084213
<p>Érvénytelenítés jogcíme:</p> <p>● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb</p> <p>● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;</p>	
<p>Érvénytelenség indoka:</p> <p>A Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. eljárás 2. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, továbbá ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.</p> <p>INDOKOLÁS:</p> <p>A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:</p> <ul style="list-style-type: none">- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását- az árazott költségvetést excel formátumban- a nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás)- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát benyújtani- a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakember(ek) szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többlettapasztalat) alátámasztására <p>A „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja nem került feltüntetésre a szakember(ek) esetében.</p> <p>Továbbá a felhívás III.1.3) M.2.4. pontja szerinti szakember az ajánlatban nem került megnevezésre, bemutatásra - felvilágosítás kérést követően sem.</p>	

TÉR Generál Kft, Magyarország 1045 Budapest, Istvántelki Út 53.	26120892241
<p>Érvénytelenítés jogcíme:</p> <p>● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb</p> <p>● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;</p>	

Érvénytelenség indoka:

A TÉR Generál Kft. eljárás 2. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, továbbá ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

INDOKOLÁS:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- az „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat
- a nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Nettó ajánlati ár (Ft) értékelési szempont esetén fordított arányosítás, a szakember többlettapasztalata értékelési szempont esetén egyenes arányosítás.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

BRTK BAU Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1116 Budapest, Fegyvernek Utca 26347004243
2-4. 1/16

Ellenszolgáltatás összege: Nettó ajánlati ár (Ft): 19 142 280

Ajánlata kiválasztásának indoka: Ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, ajánlata érvényes. Ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontokra tekintettel legjobb ár-érték arányú ajánlatot, ami a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel is megfelelő.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

MV-É "Építési szakterület" felelős műszaki vezetői feladatok ellátása

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Tóth István egyéni vállalkozó (Adószám:62777922143;Ország:Magyarország;Irányítószám:1183;Város:Budapest;Utca és házszám:Nagykanizsa Utca 8)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Tóth István egyéni vállalkozó (Adószám:62777922143;Ország:Magyarország;Irányítószám:1183;Város:Budapest;Utca és házszám:Nagykanizsa Utca 8;Alkalmassági követelmény:III.1.3) M.2.2. pont MV-É FMV szakember)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Contirent Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2310 Szigetszentmiklós, Nyárfa Utca 20	32191084213

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

A Contirent Építőipari és Szolgáltató Kft. eljárás 3. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, továbbá ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

INDOKOLÁS:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- a „Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról”, „Nyilatkozat Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében” megnevezésű EKR űrlapokat
- a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon feltüntetett szakember(ek) szakmai önéletrajzát az értékelési szempontra tett megajánlás (többlettapasztalat) alátámasztására
- az árazott költségvetést excel formátumban
- a nyilatkozatot ajánlattevő árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás)
- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát

A „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapon az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja nem került feltüntetésre a szakember(ek) esetében.

Továbbá a felhívás III.1.3) M.2.4. pontja szerinti szakember az ajánlatban nem került megnevezésre, bemutatásra – felvilágosítás kérést követően sem.

TÉR Generál Kft, Magyarország 1045 Budapest, Istvántelki Út 53.

26120892241

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

A TÉR Generál Kft. eljárás 3. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen, ugyanis ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést, továbbá ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

INDOKOLÁS:

A benyújtott ajánlat nem tartalmazza:

- az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását
- az „Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan” és a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” megnevezésű EKR űrlapokat
- a nyilatkozatot ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezeteinek árbevételéről a Kbt. 114. § (11) bekezdés szerinti feltétel igazolására, valamint arról, hogy ajánlattevő a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozót és/vagy kapacitást biztosító szervezetet vesz csak igénybe a szerződés teljesítése során
- a felhívás III.1.2) G.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására vonatkozó, számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatokat
- a felhívás III.1.3) M.1. pontja szerinti referenciakövetelmény teljesülését igazoló dokumentumo(ka)t (referenciaigazolás)
- a felhívás III.1.3) M.2. pontja szerinti szakemberek alkalmassági követelmény teljesülésének igazolására a szakemberek szakmai önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát; továbbá a szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, továbbá adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozatot
- a felhívás III.1.3) M.3. pontja szerinti tanúsítványok egyszerű másolati példányát
- az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát / aláírás mintáját

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama			
Kezdetre:	2023.09.01	Lejárata:	2023.09.11
Moratóriummal kapcsolatos további információk:			
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:	2023.09.01		
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:	2023.09.01		
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:			
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:			
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:			
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:			
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:			
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:			
VI.1.10) További információk:			